

Obrazac 19.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U RAZDOBLJU OD 17.rujna2021. DO 24.siječnja.2022.

Nadležni trgovački sud	Trgovački sud u Bjelovaru
Poslovni broj spisa	St-298/2021
Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)	Stečajna masa iza LJEVAONICA PRODUKT doo, Sveti duh 123, Zagreb, OIB:39184458970

I. STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAVRŠNOG ROČIŠTA, ODNOSNO ZAKLJUČENJA STEČAJNOGA POSTUPKA

Navesti koje su pretpostavke iz članka 289. Stečajnog zakona ispunjene, o kojoj se stečajnoj masi radi i kolika je njena vrijednost.

Pretpostavka za otvaranje Stečajne mase iza Ljevaonica produkt doo u stečaju je naknadno pronađena imovina, u naravi stan u obiteljskoj kući.

Sud je rješenjem od 26.travnja 2021 odredio nastavak stečajnog postupka nad društvom, te rješenjem od 17.lipnja 2021. pozvao vjerovnike na prijavu tražbina te odredio ispitno ročište.

Ispitno i izvještajno ročište održano je 17.rujna 2021.

Na izvještajnom ročištu između ostalih donesena je i odluka da se angažira sudski vještak procjenitelj kako bi se nekretnina mogla prodavati sukladno čl. 247. SZ.

Izrađena je procjena vrijednosti nekretnine (u prilogu) čija vrijednost iznosi 2.010.000,00Kn

Dopisom od 29.listopada 2021 stečajni upravitelj obaviješten je da je razlučni vjerovnik EOS MATRIX doo ustupio sva prava i potraživanja koje je imala prema društvu LJEVAONICA PRODUKT doo, novom vjerovniku CELLCORD doo, Iblerov trg 10/V, Zagreb, OIB: 92802937528 (dopis u prilogu). Upućen je dopis novom razlučnom vjerovniku da dostavi novi gruntovni izvadak u kojem je vidljiva zabilješka o promjeni.

Sa vlasnicima drugog dijela nekretnine (drugi stan u kući) koji su bili u posjedu i procjenjenog stana, sklopljen je ugovor o zakupu tog prostora, kojim su se obvezali održavati prostor u zatečenom stanju, plaćati sve režije te plaćati najamninu.

II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

Stečajni upravitelj tražit će sazivanje ročišta radi utvrživanja vrijednosti nekretnine

III. PRIJEDLOG NAKNADNE DIOBE PREMA ZAVRŠNOM POPISU AKO SE PREOSTALA STEČAJNA MASA DIJELI STEČAJNIM VJEROVNICIMA

Mjesto i datum
Zagreb, 01.veljače 2022.

Stečajni upravitelj
Zdravko Krznar